

ÚZEMNÍ PLÁN

LOUČNÁ NAD DESNOU

KONCEPT

C. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

OBEC	: Loučná nad Desnou
OKRES	: Šumperk
KRAJ	: Olomoucký
POŘIZOVATEL	: Obecní úřad Loučná nad Desnou
PROJEKTANT	: Ing. arch. Vladimír Dujka, Kamenná 3858, Zlín
Vyhodnocení URÚ	: Ing. arch. Vladimír Dujka
Vyhodnocení SEA	: Ing. Pavla Žídková
Posouzení NATURA	: RNDr. Marek Banaš, Ph.D
Zakázkové číslo	: 08/2011
Archivní číslo	: 533/12

Říjen 2012

OBSAH

1. Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí podle přílohy stavebního zákona	1
2. Vyhodnocení vlivů na území soustavy NATURA 2000.....	1
3. Vyhodnocení vlivů územního plánu na stav a vývoj území podle vybraných sledovaných jevů obsažených v územně analytických podkladech	1
3.1. Horninové prostředí a geologie.....	1
3.2. Vodní režim.....	1
3.3. Hygiena životního prostředí.....	2
3.4. Ochrana přírody a krajiny	4
3.5. Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF)a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).....	9
3.6. Veřejná dopravní a technická infrastruktura	9
3.7. Sociodemografické podmínky	9
3.8. Bydlení.....	9
3.9. Rekreace.....	10
3.10. Hospodářské podmínky	11
4. Předpokládané vlivy na výsledky analýzy silných stránek, slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území	11
4.1. Vliv na eliminaci nebo snížení hrozeb řešeného území	12
4.2. Vliv na posílení slabých stránek řešeného území	12
4.3. Vliv na využití silných stránek a příležitostí řešeného území.....	12
4.4. Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území.....	14
5. Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování.....	15
6. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí.....	19
6.1. Vyhodnocení vlivů územního plánu na vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, jak byla zjištěna v rozboru udržitelného rozvoje.....	19
6.2. Shrnutí přínosu územního plánu k vytváření podmínek pro předcházení zjištěným rizikům ovlivňujícím potřeby života současné generace obyvatel řešeného území, předpokládaným ohrožením podmínek života generací budoucíche.....	19

C. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

1. Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí podle přílohy stavebního zákona

V říjnu 2012 byla zpracována dokumentace *Územní plán Loučná nad Desnou - Koncept – Vyhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí pro účely posuzování vlivů územních plánů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. v rozsahu přílohy č. 1 zákona č. 183/2006 Sb. a přiměřeně podle přílohy č. 9 zákona č. 100/2001 Sb.* (zpracovatelka vyhodnocení: Ing. Pavla Židková; osvědčení č.j. 094/435/OPVŽP/95, prodlouženo rozhodnutím č.j. 34671/ENV/11), která je samostatnou přílohou této textové části C. *Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území.*

2. Vyhodnocení vlivů na území soustavy NATURA 2000

V říjnu 2012 byla zpracována dokumentace *Posouzení vlivu koncepce „Územní plán Loučná nad Desnou - koncept“ na evropsky významné lokality a ptačí oblasti podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění* (zpracovatel posouzení: RNDr. Marek Banaš, Ph.D., osoba autorizovaná k provádění posouzení podle §45i zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění; osvědčení č.j.: 57148/ENV/09), která je samostatnou přílohou této textové části C. *Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území.*

3. Vyhodnocení vlivů územního plánu na stav a vývoj území podle vybraných sledovaných jevů obsažených v územně analytických podkladech

Vyhodnocení vlivů územního plánu na stav a vývoj území bylo provedeno podle vybraných sledovaných jevů uvedených v § 4 odst. 1, písm. b) vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti.

3.1. Horninové prostředí a geologie

Podle mapy radonového rizika (1:50 000) se téměř celé řešené území nachází ve středním radonovém indexu (2. stupeň ze 3), pouze jižní okraj k.ú. Filipová a území východně od Kociánova se nachází ve vysokém radonovém indexu (3. stupeň ze 3). Podrobné posouzení radonové rizikovosti v jednotlivých lokalitách vyžaduje přímá měření objemové aktivity radonu v detailním měřítku, pro konkrétní plochy a stavby, která budou provedena v navazujících stavebně správních řízeních.

V řešeném území se nenachází žádný dobývací prostor, nebo ložiskové území nerostných surovin. V územním plánu nejsou navrženy žádné plochy pro dobývání ložisek nerostů nebo ploch pro jeho technické zajištění.

V řešeném území obce Loučná nad Desnou se nacházejí tři lokality, v nichž v minulosti probíhala těžba nerostných surovin formou dobývání (poddolovaná území – dle ÚAP sledovaný jev 61): *4151 Rejhotice 1 (Fe)*, *4188 Rejhotice 2 Mnišské jámy (Fe)* a *4135 Kociánov (Fe)*, které jsou vyznačeny v koordinačním výkresu grafické části *Odůvodnění*.

V řešeném území obce Loučná nad Desnou se nacházejí čtyři významné geologické lokality (nejsou obsaženy v ÚAP): *Praděd (ID 2902)*, *Údolí Hučivé Desné (ID 2584)*, *Tři kameny (ID 840)* a *Vysoká Hole – Medvědí důl (ID 838)*.

V řešeném území obce Loučná nad Desnou je v k.ú. Kouty nad Desnou evidováno aktivní sesuvné území (ID 6167) a potenciální proudový sesuv (ID 7006), v k.ú. Kociánov je evidován aktivní sesuv (ID 6647). Předmětná sesuvná území jsou (dle ÚAP sledovaný jev 62) vyznačena v koordinačním výkresu grafické části *Odůvodnění*.

3.2. Vodní režim

a) Vodní toky

Hlavním recipientem řešeného území obce Loučná nad Desnou je vodní tok Desná (IDVT 1010090) – významný vodní tok č. 657. Desná (Divoká Desná), která pramení na západních svazích Kamzičnicku (1420 m n. m.), protéká východním okrajem katastrálního území Rejhotice, Medvědí dolem, ve směru JV – SZ. Od zaústění bezejmenného pravostranného přítoku č. 1 z Divokého dolu, tvoří vodní tok Desná hranici katastrálních území Rejhotice a Kouty nad Desnou. Vodní tok Desná je zaústěn do Dolní nádrže přečerpávací vodní elektrárny Dlouhé Stráně. Vodní tok Desná, do křížení se silnicí I/44 Mohelnice - Mikulovice, stále tvoří hranici katastrálních území Rejhotice a Kouty nad Desnou, protéká přirozeným, neupraveným korytem, vyjma úprav, provedených v rámci výstavby přečerpávací vodní elektrárny Dlouhé Stráně. Od křížení se silnicí I/44 Mohelnice - Mikulovice, kdy stále tvoří hranici katastrálního území Rejhotice a Kouty nad Desnou, protéká vodní tok Desná upraveným korytem. Tato úprava začíná v jižním okraji katastrálního území Filipová (řkm 25,500 – 33,200). Úprava koryta vodního toku Desná je provedena na Q_{50} , případně na Q_{20} a spočívá převážně ve stabilizaci nivelety spádovými stupni, pomístně je provedeno zpevnění břehů kamenným záhozem. V části úpravy protéká vodní tok Desná lichoběžníkovým korytem, v části úpravy jsou provedeny kamenné zdi, betonové zdi oboustranné, případně jednostranné. Od zaústění pravostranného přítoku Hučivá Desná protéká vodní tok Desná ve směru sever – jih.

Hučivá Desná (IDVT 10101361), pravostranný přítok vodního toku Desná, která pramení na jižních svazích Keprníku (1423 m n. m.), je významným vodním tokem č. 658. Hučivá Desná protéká severozápadním okrajem katastrálního území Kouty nad Desnou, od zaústění pravostranného přítoku Poniklý potok tvoří hranici katastrálních území Kouty nad Desnou a Přemyslov, v dolní části toku pak hranici katastrálních území Rejhotice a Kouty nad Desnou. Hučivá Desná je v řkm 0,000 – 2,100 upravena - protéká lichoběžníkovým korytem se stabilizací nivelety spádovými stupni. V řkm 1,437 je z vodního toku Hučivá Desná prováděn odběr povrchové vody pro skupinový vodovod Šumperk. Odběr povrchové vody z toku Hučivá Desná má rozhodnutím ONV v Šumperku, odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství pod zn.: Voda N 1818/R-301/79-Hm ze dne 28.12.1979 stanovena pásma hygienické ochrany – pásmo hygienické ochrany 1. stupně, pásmo hygienické ochrany 2. stupně a pásmo hygienické ochrany 3. stupně.

Správce vodních toků Desná a Hučivá Desná plánuje opravu povodňových škod, vzniklých při povodni z 6. - 7. září 2007. Jinak bude prováděno zajišťování průtočnosti koryta a běžná údržba břehových porostů, která spočívá v kácení a výsadbě dřevin.

Podrobný výčet jednotlivých přítoků je uveden v textové části *B.1. Odůvodnění územního plánu Loučná nad Desnou* (dále jen *Odůvodnění*).

b) Stanovené záplavové území

Vodní tok Desná má Krajským úřadem Olomouckého kraje ze dne 5.1.2010 pod č.j.: KUOK 552/2010 stanoveno záplavové území včetně vymezení aktivních zón (je vyznačeno ve výkresu *B.2.2. Koordinační výkres grafické části Odůvodnění*).

Ve smyslu individuálních požadavků konkrétních investorů a vlastníků pozemků na prověření jejich záměrů, jsou v konceptu územního plánu navrženy i ty plochy, které částečně zasahují do stanoveného záplavového území (ZÚ) nebo dokonce do aktivního záplavového území (AZÚ). Jedná se o následující plochy.

- Plochy bydlení v rodinných domech – venkovské: BV6 (západní okraj plochy v AZÚ), BV7 (SV okraj plochy v ZÚ)
- Plochy smíšené obytné – venkovské: SV1 (západní okraj plochy v ZÚ), SV7 (západní okraj plochy v ZÚ), SV13 (východní okraj plochy v ZÚ), SV15 (2/3 plochy v ZÚ + AZÚ), SV17 (JZ okraj plochy v ZÚ), SV18 (JZ okraj plochy v ZÚ), SV19 (téměř celá plocha v ZÚ)
- Plochy pro hromadnou rekreaci: RH1 (JZ polovina plochy v ZÚ, SZ okraj plochy v AZÚ), RH2 (SZ okraj plochy v ZÚ), RH3 (západní část plochy v ZÚ + AZÚ), RH4 (JV okraj plochy v ZÚ + AZÚ), RH5 (jižní okraj plochy v ZÚ + AZÚ),
- Plochy občanského vybavení: OM5 (jižní okraj plochy v ZÚ + AZÚ), OM7 (jižní okraj plochy v ZÚ + AZÚ).

c) Navržené řešení

K zamezení negativního ovlivňování kvality povrchových i pozemních vod, je navržena koncepce odkanalizování celého řešeného území, která je v souladu se schváleným *Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje*. Navržené řešení je podrobně popsáno v oddílu b) *Technická infrastruktura – odkanalizování* textové části *Odůvodnění*.

Navržený regulativ (stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití) pro vodní plochy a toky (WT) umožňuje ve vhodných úsecích vodních toků realizaci malých retenčních nádrží s cílem zlepšení vodních poměrů v krajině a zadržení přívalových srážek.

Na levém břehu Přemyslovského potoka, v blízkosti hřbitova, je navrhována jako významný krajinný a rekreační prvek - malá vodní plocha W1.

Sdružení Svazek obcí údolí Desné, jehož součástí je i obec Loučná nad Desnou, má v současné době vypracovanou aktualizaci studie *Protipovodňová ochrana obcí na řece Desné v úseku Šumperk – Kouty na Desnou* (Pöyry Environment, a.s.; červen 2012), která navrhuje protipovodňová opatření na vodním toku Desná v řkm 8,700 – 30,800, z čehož se řešeného území obce Loučná nad Desnou týkají navržená opatření v řkm 24,759 – 30,800:

- W15 – návrh nízké odsazené levobřežní zídky $h=0,60$ m nad a pod stupněm v ř.km¹ 27,229
- W14 - návrh levobřežní zídky max. $h=0,30$ m
- W13 – návrh levobřežní zdi levého břehu $h=1,80$ m a navýšení stávající levobřežní zdi až o 1,50 m
- W12 - návrh pravobřežní odsazené zídky $h = 0,50 - 1,0$ m, návrh nábrežní zdi s převýšením nad st. terén o 0,50 m – 1,20 m, navýšení stávající nábrežní zdi o 0 – 0,50 m, rekonstrukce mostu v ř.km 28,164
- W11 - návrh navýšení stávající levobřežní zdi o 0,80 m, návrh ŽB stěny $h = 0,8 - 0,0$ m
- W10- návrh levobřežní hráze $h=1,20$ m a zdi $h=0,50$ m
- W9 - návrh nábrežní stěny na levém břehu $h = 0,40 - 1,30$ m
- W8, W7 – návrh pravobřežní hráze $h = 1,3 - 0,40$ m nad jezem „U pily“ ř.km 29,079
- W6 – nad stupněm v ř.km 29,371 návrh pravobřežní nábrežní zdi $h =$ cca 3,0 m (převýšení o 0,30 m nad st. terén)
- W5 – návrh levobřežní zdi $h = 0,90$ m s přísypem,
- W4 – návrh stávající pravobřežní nábrežní zdi o 0,30 m
- W3 - návrh nahrazení stávajícího stupně v ř.km 29,908 jezem s pohyblivou konstrukcí, návrh pravobřežní nábrežní zdi $h = 0 - 0,80$ m
- W2 – návrh rekonstrukce mostu v ř.km 30,260, návrh pravobřežní zídky $h = 0 - 1,0$ m

Do územního plánu jsou zapracována ta navržená protipovodňová opatření (PPO), která nárokují požadavky na nové plochy. Tyto plochy jsou současně vymezeny pro jako plochy pro realizaci veřejně prospěšných staveb (VPS), viz kapitola 3, podkapitola 3.8., tabulka B.3.18 textové části *Odůvodnění*. Navržená PPO, která spočívají v navýšení stávajících zdí nebo hrází nejsou vymezena jako VPS.

¹ Říční kilometr

Ze schváleného dokumentu *Plán oblasti povodí Moravy a Dyje* (2009) vyplynul pro řešené území obce Loučná nad Desnou taxativní požadavek v oblasti: *Navržená konkrétní opatření k dosažení cílů ochrany vod jako složky životního prostředí pro jednotlivé vodní útvary povrchových vod*. Jedná se o konkrétní opatření č. C.4.7. - *Opatření k omezení, případně zastavení vnosu zvláště nebezpečných látek do vod* (identifikační číslo opatření MO130022; název opatření: Pod zámekem). Jedná se o již rekultivovanou skládku jižně od zámeckého parku. Lokalita byla zařazena mezi rizikové z důvodu překročení limitů Bap. Podle SEKM se jedná o nízko rizikovou lokalitu, na které navržen jen monitoring. Rekultivace byla provedena v r. 2005. Popis navrhovaného opatření: pokračování v monitorování podzemních a povrchových vod na lokalitě - zahrnout vrt PV-1 mezi odběrné body.

3.3. Hygiena životního prostředí

1. Ovzduší

Dle Sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP o hodnocení kvality ovzduší - vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší na základě dat za rok 2011 nedošlo v řešeném území obce Loučná nad Desnou k překročení hodnoty cílového imisního limitu pro benzo(a)pyren.

Dle Registru zdrojů znečištění ovzduší (REZZO) jsou v řešeném území obce Loučná nad Desnou evidovány dva velké zdroje znečištění ovzduší (kotelna firmy VELOSTEEL TRADING, s.r.o. a kotelna firmy Strong Wood, a.s.) a v kategorii střední zdroje znečištění ovzduší 16 zdrojů, které jsou provozovány zejména ve větších výrobních areálech, ale také v objektech občanského vybavení.

Dalším větším zdrojem znečišťování ovzduší je farma zemědělské živočišné výroby v Rejhoticích, kde se kromě stájových objektů nacházejí i pomocné objekty živočišné výroby, tj. nestájové objekty související s chovem zvířat, mající vliv na čistotu ovzduší. Pro zlepšení kvality ovzduší bude třeba přísné dodržování technologické kázně při nakládání s živočišnými odpady.

Místními zdroji znečištění jsou lokální topidla na tuhá paliva. Plochy navržené pro bydlení, občanské vybavení a částečně i pro hromadnou rekreaci by měly být plynofikovány, takže jejich realizací by nemělo docházet ke zhoršování kvality ovzduší. Při ostatní činnosti v území (např. při umísťování nových provozoven) musí být v navazujících správních řízeních zajištěna a učiněna taková opatření, aby nedocházelo ke zvyšování emisní zátěže v území.

Všechny uvedené záměry (v případě, že budou realizovány) však představují potenciální riziko pro případné zhoršování ovzduší a životního prostředí. Také zvýšená dopravní zátěž, spojená s realizací a užíváním navržených ploch by se mohla podílet na zvyšování a překračováním imisních limitů zejména pro suspendované částice velikostní frakce PM10, benzo(a)pyren a troposférický ozon.

Realizací navržené silnice I/44 rovněž nelze vyloučit zhoršení provětrávání území a vznik mrazových jezer, a to zejména v jižní části řešeného území, kde se předpokládá mimoúrovňové křížení nové trasy se železnicí a stávající silnicí I/44.

2. Území ekologických rizik

V řešeném území se dle národní inventarizace kontaminovaných míst² nacházejí 3 lokality starých ekologických zátěží, které jsou v *Koordinačním výkresu* grafické části *Odůvodnění* označeny jako *území ekologických rizik*.

- Lokalita *Pod zámekem* (č. zátěže: 8708001, střední kvalitativní riziko, lokální význam) je vymezena za jižním okrajem zámeckého parku, kde částečně zasahuje do břehové části vodního toku Desná, do plochy krajinné zeleně a okrajově také do západního okraje navržené plochy smíšené obytné SV7. Ve stanovení podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití (PRZV), viz kapitola 6 textové části *A.1 Návrh územního plánu Loučná nad Desnou* (dále jen *Návrh*), je v plochách označených jako *Plochy smíšené obytné – venkovské*, *Plochy vodní a vodohospodářské* a *Plochy přírodní - krajinná zeleň* jako přípustné využití uvedeno: činnosti směřující k odstranění ekologických rizik.

² <http://kontaminace.cenia.cz/>

- Lokalita *Velamos a.s. Rejhotice* (č. zátěže: 8708002, střední kvalitativní riziko, lokální význam) je vymezena na území stávajícího stabilizovaného výrobního areálu firmy Velamos a.s. na severním okraji k.ú. Rejhotice. Ve stanovení podmínek využití PRZV je v plochách označených jako *Plochy výroby a skladování – lehký průmysl* jako přípustné využití uvedeno: činnosti směřující k odstranění ekologických rizik.
- Lokalita *Velamos a.s. Loučná nad Desnou* (č. zátěže: 8708003, střední kvalitativní riziko, lokální význam) je vymezena na území stávajícího stabilizovaného výrobního areálu firmy Velamos a.s. na JZ okraji k.ú. Rejhotice (západně od zámeckého parku). Ve stanovení podmínek využití PRZV je v plochách označených jako *Plochy výroby a skladování – lehký průmysl* jako přípustné využití uvedeno: činnosti směřující k odstranění ekologických rizik.

3. Vlivy dopravy

Hluk ze silniční dopravy představuje v řešeném území poměrně významný problém, protože I/44 převádí větší množství vozidel. Málo významným zdrojem hluku je zde železniční doprava.

3. Hluk

U nové trasy silnice I/44 (severní část) se předpokládá, že převede 70 % dopravy z její původní trasy (tranzit před obec Loučná n. D.). Zbývajících 30 % bude vedena v původní trase (cílová a zdrojová doprava a trasa do Nových Losin).

Úzký pás obytného území podél železniční trati v traťových úsecích Loučná, Filipová – Loučná n. D. i Loučná n. D. – Kouty n. D. v maximální šíři 13 m od osy koleje je zasažen nadlimitním hlukem z dopravy.

Dalšími významnými zdroji hluku jsou také některé výrobní závody. Ve stávajících výrobních plochách lze tuto situaci efektivně řešit formou sanačních opatření přímo u zdrojů hluku, což však bude vyžadovat zvýšené investiční náklady. Při povolování nových výrobních zařízení musí být v rámci navazujících správních řízení zajištěna a učiněna taková opatření, aby výrobní činností nedocházelo ke zvyšování hlukové zátěže.

4. Shrnutí

Z provedených výpočtů (viz kapitola 3, podkapitola 3.10., oddíl c) bod 4. *Hluk z dopravy* textové části *Odůvodnění*) vyplývá, že nadlimitním hlukem může být ve výhledu zasažena část obytné zástavby. Případná protihluková opatření budou odpovídat konkrétním údajům. Konkrétní podmínky pro tato opatření budou stanoveny v rámci následných stavebně správních řízení, v návaznosti na konkrétní projektovou dokumentaci staveb.

Vlastním provozem navržené obytné zástavby nedojde ke zvýšení hlukové zátěže v území. Při provozování vlastní výrobní činnosti v řešeném území musí být učiněna taková opatření, aby nedocházelo ke zvyšování hluku v území a překračování maximální přípustné hladiny hluku.

3.4. Ochrana přírody a krajiny

1. Ochrana a tvorba přírody a krajiny

V řešení územního plánu jsou plně respektovány limity vyplývající ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ochrana vodních toků a ploch, územní systém ekologické stability, zákona o ochraně životního prostředí a dalších související zákonné předpisy. V řešené území existuje integrální provázání všech prvků zeleně v návaznosti na stávající segmenty zeleně, prvky ÚSES.

2. Územní systém ekologické stability (ÚSES)

Navržené řešení je v souladu s aktualizovanými (2011) *Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje* (ZÚR OK). Základním podkladem pro zpracování ÚSES do Územního plánu (ÚP) Loučná nad Desnou byla aktuální vrstva ÚSES ZÚR Olomouckého kraje a to z důvodu převážného zastoupení nadregionální a regionální úrovně ÚSES v území. Dále byl použit ÚSES ze stávajícího územního

plánu a další podklady. Grafická podoba ÚSES byla průběžně projednávána a schválena s AOPK ČR – Správou CHKO Jeseníky.

- V jihovýchodní části řešeného území byla vymezena západní část nadregionálního biocentra (NRBC) *88 Praděd*.
- Na SV okraji řešeného území byl vymezen dílčí úsek trasy nadregionálního biokoridoru (NRBK) *K 85*, do něhož zde byla vložena část funkčního lokálního biocentra (LBC) *Nad Červenohorským sedlem*.
- Na severním okraji řešeného území byla vymezena jižní část regionálního biocentra (RBC) *476 Šerák – Keprník*.
- Ve střední části řešeného území byl převážně v nivě řeky Desné, vymezen dílčí část nivní trasy NRBK *K 89* (v úseku NRBB *Praděd – RBC U Filipové*), do níž byla vložena LBC: *Hladový potok, Pod Dolní nádrží, Pod Tupým vrchem, Pod Medvědí horou, Pod Sokolkou, U mostu, Na Desné, Černé lány, U elektrárny, U zámku, Příkopy* a severní část RBC č. *OK 13 U Filipové*, přičemž je navrženo doplnění chybějících nebo nefunkčních částí LBC *U elektrárny, LBC U zámku* a RBC *U Filipové*.
- V SZ části řešeného území byla vymezena funkční trasa regionálního biokoridoru (RBK) č. *835*, do níž byla vložena funkční LBC *Pod polomem, U brodu, U frňákovníku* a *Pod Černou stráňí*.
- V západní části řešeného území byl vymezen funkční RBK č. *836*.
- V západní části řešeného území byla vymezena dílčí část funkčního RBK č. *837*.
- V západní části řešeného území byla vymezena dílčí část funkčního RBK č. *838* s vloženými LBC *Pod Bukovým vrchem* a *Pod Ucháčem*.
- Z LBC *Nad Červenohorským sedlem*, které je součástí NRBK *K 85* vybíhají dvě trasy lokálních biokoridorů (LBK). Západním směrem je vedena trasa LBK, propojující Pradědský hřbet přes Šeráckou hornatinu se Přemyslovskou hornatinou, resp. NRBK *K 85* s RBC *477 Černá stráň*. Do této trasy byla vložena funkční LBC: *Pod Velkým Klínovcem* (toto LBC je společné i pro jižní trasu, viz dále) a *Pod Suchou horou*. Jižním směrem je přes výše uvedené LBC *Pod Velkým Klínovcem* vedena trasa LBK propojující Pradědský hřbet přes Desenskou hornatinu se Šumperskou kotlinou, resp. NRBK *K 85* s NRBK *K 89* (resp. RBC *U Filipové*), do níž byla vložena funkční LBC: *Pod Velkým Klínovcem, Pod Medvědí horou* (toto LBC je společné i trasu NRBK *K 89*), *Pod Tetřeví chatou, Jedlový vrch* a *U Kluče*.
- S ohledem na vysoký stupeň ekologické stability a existující síť funkčních interakčních prvků, nejsou navrženy žádné další plochy pro liniovou krajinnou zeleň.

Podrobný popis včetně souvisejících tabulek je uveden v kapitole 3, podkapitole 3.10, oddílu d), bodu 2. *Územní systém ekologické stability (ÚSES)* textové části *Odůvodnění*.

3. Krajinný ráz

a) Cílové charakteristiky krajiny

Zájmové území leží v údolí horního toku Desné pod masivem Hrubého Jeseníku. Masiv Hrubého Jeseníku s oblými hřbety a vrcholy, výrazným pásmem alpských holí nad hranicí lesa a se zarovnanými povrchy Pradědské hornatiny, vytvářejícími charakteristické siluety, je reprezentantem typických znaků krajiny v CHKO Jeseník. Typickou vlastností krajinné scény jsou četné kontrasty – kontrast horských hřbetů, rozbrázděných četnými údolními drobných vodotečí a mohutných rozevřených údolí Bělé a Desné, kontrast lesnatých svahů a hluboce zaříznutých lesnatých údolí.

Řešené území obce Loučná nad Desnou náleží dle ZÚR OK do dvou oblastí se shodným krajinným typem - krajinných celků: *D. Šumperské údolí* a *M. Skupina Jesenického masivu*. Pro jednotlivé krajinné matrice typy uspořádání krajiny) jsou stanoveny tyto požadavky na ochranu, podporu a rozvoj jejich rozhodujících atributů - cílové charakteristiky krajiny.

1. Krajinný celek *D. Šumperské údolí*

- Převažující část navržené zástavby je směřována do úpatních poloh dna údolí, mimo stanovené aktivní záplavové území (AZÚ). Ve smyslu individuálních požadavků konkrétních investorů a

vlastníků pozemků jsou však ve stanoveném záplavovém území (ZÚ) navrženy tyto plochy: BV6 (západní okraj v AZÚ), BV7 (SV okraj v ZÚ), SV1 (Z okraj v ZÚ), SV7 (Z okraj v ZÚ), SV13 (V okraj v ZÚ), SV15 (2/3 plochy v ZÚ + AZÚ), SV17 (JZ okraj v ZÚ), SV18 (JZ okraj v ZÚ), SV19 (téměř celá plocha v ZÚ), RH1 (JZ polovina v ZÚ, SZ okraj v AZÚ), RH2 (SZ okraj v ZÚ), RH3 (Z část v ZÚ + AZÚ), RH4 (JV okraj ZÚ + AZÚ), RH5 (J okraj: ZÚ + AZÚ), OM5 (J okraj: ZÚ + AZÚ), OM7 (J okraj: ZÚ + AZÚ).

- Zástavba v údolní nivě si však i nadále ponechá rozvolněný charakter s prolukami, nedojde k propojení jednotlivých místních částí. Nová zástavba by měla objemově i materiálově korespondovat se stávající zástavbou.
- Část navržené zástavby vystupuje i do mírnějších úbočí. U navržených ploch BV1, SV12, SV16, SV17, SV20, SR1, OM3 resp. OM9, OM6, RH6 a RX1 není dodržen požadavek, že zástavba nikdy nesmí vystupovat do horní třetiny svahů. Tento požadavek není dodržen ani u části navržených ploch silniční dopravy určených pro realizaci silnice I/44.
- Jsou respektována stávající zařízení zemědělské prvovýroby, pro niž jsou navrženy dvě nové malé plochy. Zemědělská prvovýroba by měla být nadále provozována pouze v extenzivní podobě, přičemž by měla být preferovány ekologické formy hospodaření na zemědělském půdním fondu.

2. Krajiný celek M. Skupina Jesenického masivu

- V převážné části tohoto krajinného celku (KC) horské až vysokohorské, převážně lesní krajiny, respektuje navržené řešení územního plánu požadavek co největšího přiblížení ke krajinám přírodním, s marginálním podílem zemědělství (pastevectví). Návrhem ploch RN7 (nová sjezdovka mezi Jelení skalkou a Ucháčem) a plochou pro sport OS3 na Červenohorském sedle, však není respektován požadavek, že rozvoj rekreačních funkcí by měly být směřovány do úpatních a úbočních poloh, mimo hřebeny hor.
- V tomto kontextu jsou značně diskutabilní také navržené plochy pro nové lyžařské sjezdové tratě RN3 (resp. variantní RN9) a RN6, které jsou sice umísťovány do úbočí Suché hory (RN6) a Dlouhého vrhu (RN3), ale svým rozsahem nenaplňují požadavek na co největší přiblížení ke krajinám přírodním. Naopak je zde reálná hrozba, že po jejich realizaci se ze stávajících (lesních) krajin přírodních stanou antropogenní lesní krajiny.
- Je respektován požadavek na řešení problematiky rekreačních středisek a jejich zařízení tak, aby počet center byl co nejmenší a zbytek území byl využíván pro měkké formy rekreace. V SZ části je v oblasti Přemyslovského sedla navrženo marginální rozšíření ploch individuální rekreace (plocha RI2) doplnění ploch občanského vybavení (OM8).
- V tomto KC nejsou v řešeném území navrženy žádné plochy pro trvalé osídlení (bydlení).

3. Ohraničení

Pro ochranu *ohraničení* a rozvíjení jejich charakteristiky (převýšené vnější svahy Hrubého Jeseníku) jsou vymezeny průběhy hlavního a vedlejších pohledových horizontů a vymezeny plochy (ochranná pásma) pro ochranu těchto vymezených pohledových horizontů. Současně jsou vymezeny nejdůležitější pohledové vazby.

4. Krajinné póly

Pro ochranu *krajinného pólu*, jímž je v řešeném území krajinná dominanta Praděd, je kromě stávajících legislativních omezení (ochrana přírody a krajiny), v územním plánu řešeno vymezením hlavního pohledového horizontu (hlavní hrubojesenický hřbet) a vymezením plochy pro jeho ochranu (ochranné pásmo).

5. Krajinné osy

- Krajinnou osu řešeného území tvoří řeka Desná, která zásadním způsobem ovlivňuje orientaci krajinných struktur v okolí (členění pozemků i jejich bloků kolmo na tok). V navrženém řešení je preferováno tzv. „žebříčkové“ uspořádání ploch a objektů.
- Není důsledně naplněn požadavek na neumisťování nové zástavby (osídlení) podél vodních toků v úzkých, zaříznutých údolích, kde se osídlení (až na samoty mlýnů) nikdy nevyskytovalo a jeho rozvoj je i dnes přírodně limitován. Návrhem ploch RI2 (individuální rekreace) a OM8 (občanské vybavení) a RH7 (hromadná rekreace) v nivě Přemyslovského potoka a ploch SR2 a SR4 (plochy

smíšené obytné rekreační) v nivě Hučivé Desné není dodržen stanovený požadavek na především turistické využití, bez stavebního rozšiřování.

- Řešením územního plánu je respektován požadavek na neumisťování nových dopravních tras do těchto úzkých údolí, jimž by se měly vyhýbat.

b) Vyhodnocení dopadů navrženého řešení ÚP na vymezené plochy diferencovaných krajinných jednotek

Hodnocení krajinného rázu bylo provedeno komplexním přístupem, který zahrnul studium doposud zpracovaných krajinářských hodnocení a následný důkladný terénní průzkum. Krajina je hodnocena jako soubor složek a jejich vzájemných vztahů společně s jejich krajinně – ekologickým a kulturně historickým významem. Řešené území je kombinací působení přírodních a antropických sil. Pozornost byla zaměřena zejména na působení projevu krajiny ve vztahu k člověku, jeho estetickému vnímání a hodnotovým preferencím.

V rámci zpracování územního plánu bylo provedeno podrobnějšího rozčlenění oblastí krajinného rázu na menší celky - diferencované krajinné jednotky. Diferencovaná krajinná jednotka představuje syntetickou homogenizovanou (plošnou a prostorovou) část krajiny (území), která se vyznačuje obdobnými znaky krajinného rázu, kvalitou krajinného obrazu a přítomností přírodních, kulturních a estetických hodnot území. Z metodického hlediska lze diferencované krajinné jednotky ztotožnit s místy krajinného rázu.

Následně bylo provedeno variantní vyhodnocení dotčení vymezených ploch diferencovaných krajinných jednotek (DKJ), s výjimkou DKJ *Sídlo*, navrženým řešením územního plánu. Z tabelárního hodnocení a porovnání s grafickou částí dokumentace (výkres A.2.5. *Koncepce uspořádání krajiny*) vyplývá, že k nejvýznamnějšímu a největšímu dotčení dojde:

- v diferencované krajinné jednotce *Ekoton sídla* v plochách - SV8, SV12, SV17, SV20, SR1, RN4, RN5, OM2, OM6 a DS8;
- v diferencované krajinné jednotce *Zemědělská lučňe – lesní krajina* v plochách – BV1, BV2, SV3, SV12, SV16, SV17, RH6, RX1, OM2, OM3, OM9, DS8, DS11 a DS17;
- v diferencované krajinné jednotce *Antropogenní lesní krajina* v plochách – RI2, RN3, OS3, DS9, DS13 a DX1;
- v diferencované krajinné jednotce *Přírodě blízká lesní krajina* v plochách – RN3, RN6, RN7, RN8, DS9, DS13, DS17, DS19, DS20; DX1.

K plošně a strukturně největšímu dotčení jednotlivých diferencovaných krajinných jednotek dojde návrhem ploch smíšených obytných SV16, SV17, SV20, plochy smíšené obytné SR1, plochy hromadné rekreace RH6, plochy specifické rekreace RX1, ploch rekreace přírodního charakteru (lyžařské sjezdové trati) RN3, RN4, RN5, RN6, RN7, ploch občanského vybavení OM3, resp. OM9, OM6, ploch silniční dopravy DS8, DS9, DS11, DS12, DS13, DS17, DS19, DS20 a ploch specifické dopravy DX1.

c) Návrh koncepce uspořádání krajiny

Cílový stav je zachování stávající bohatosti a pestrosti krajiny včetně volného přechodu sídla do volné krajiny (ekoton sídla) a tradičního uspořádání sídlo – travní porosty se zelení – les. Lučňe lesní krajina a to i mimo území náležející do CHKO Jeseníky představuje nejcennější krajinnou hodnotu, kterou je třeba zachovat a chránit (konzervační přístup). Zároveň je to i nejhroženější krajinný typ, neboť představuje prostor pro případnou budoucí expanzi zástavby či alternativní formy využití – ohrady pro koně, sportoviště aj.

Územní plán navrhuje: a) Soubor opatření k udržitelnému hospodaření v krajině, b) Soubor opatření k revitalizaci krajiny, c) Soubor opatření k ochraně a obnově krajinného rázu a d) Soubor opatření k ochraně a krajinné scéně.

Dodržováním a realizací navržených podmínek (zásad) v rámci jednotlivých opatření, by mělo být zajištěno zvýšení ekologické stability území, zlepšení kvality vodního prostředí, posílení autoregulač-

ních procesů v krajině a podpora krajinného rázu. Soubory opatření jsou navzájem propojeny a většinou mají multifunkční charakter.

Na území příslušném do Chráněné krajinné oblasti Jeseníky bude respektován platný *Plán péče pro CHKO Jeseníky*, obdobný přístup se doporučuje i pro volnou krajinu v západní části řešeného území (mimo CHKO), která se vyznačuje srovnatelnými hodnotami.

Podrobný popis včetně souvisejících tabulek je uveden v kapitole 3, podkapitole 3.10, oddílu d), bodu 3. *Krajinný ráz* textové části *Odůvodnění*.

3.5. Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Realizaci navržených ploch dojde k záboru vysokobonitního zemědělského půdního fondu (ZPF), protože plochy ZPF s II. třídou ochrany ZPF se nacházejí výhradně v nivní části řešeného území, v němž je ale navrhována podstatná část nových zastavitelných ploch.

Realizací územního plánu dojde také k záboru PUPFL, protože část navržených ploch určených pro rychlostní silnici I/44 prochází přes stávající lesní porosty a také převážná část ploch navržených pro nové sjezdové trati, resp. jejich rozšíření, vyvolává požadavky na zábor PUPFL.

Podrobné zdůvodnění záborů půdního fondu je uvedeno v kapitole 5. *Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa* této textové části *Odůvodnění*.

I v případě, že budou požadované zábory půdního fondu, zejména v plochách určených pro bydlení, včetně ploch smíšených obytných a rekreačních, i ploch pro občanské vybavení zásadně zmenšeny, nemělo by v řešeném území dojít k narušení rovnováhy mezi uvažovanými koncepčními záměry rozvoje obce Loučná nad Desnou. Skutečností zůstává, že zejména plochy pro bydlení, hromadnou rekreaci, komerční občanské vybavení i nové lyžařské sjezdové trati jsou z pohledu reálných potřeb obce Loučná nad Desnou několikanásobně předimenzovány. Na druhé je třeba zohlednit skutečnost, že Loučná nad Desnou má, zejména v oblasti rekreace a cestovního ruchu nadmístní – regionální - význam.

3.6. Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Návrh územního plánu vyvolává požadavky na novou veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Navržená nová dopravní infrastruktura vychází zejména z požadavků nadřazené územně plánovací dokumentace (ZUR OK). Navržená technická infrastruktura (zásobování vodou, odkanalizování, zásobování energiemi, likvidace odpadů) vychází z navrženého koncepčního rozvoje řešeného území a navazuje na stávající nebo již dříve navržené sítě technického vybavení.

Bez rozvoje dopravní a technické infrastruktury nelze uvažovat o hospodářském a sociálním rozvoji. Největší dopad na životní prostředí (zábory ZPF a PUPFL) bude mít realizace nadřazené dopravní infrastruktury, již je navržená trasa silnice I/44. Realizace navržené dopravní infrastruktury umožní převedení zejména tranzitní dopravy ven z obytného území, a tím mj. přispěje i ke snížení negativních účinků z dopravy v zastavěném území obce Loučná nad Desnou. Návrh nové trasy silnice I/44 je řešen ve třech variantách.

3.7. Sociodemografické podmínky

Navržené řešení, které vychází z požadavku na prověření (navržení) všech požadovaných ploch zastavitelných ploch, nenaplnuje požadavky na zajištění udržitelného rozvoje území, protože jsou takto navrženy předimenzované plochy pro bydlení, jejichž kapacitní potenciál (cca 2600 obyvatel) i při uvažované poměrně velmi nízké hustotě zastavění několikanásobně přesahuje potřebné kapacity (2100 obyvatel - včetně urbanistické rezervy) vyplývající z prognózovaného vývoje počtu obyvatel do r. 2030). Navíc v případě, že by nebyly respektovány optimalizované minimální výměry stavebních

pozemků pro výstavbu rodinných domů a byla realizována ekonomicky výhodnější zástavba, tj. zástavba s větší hustotou (menší výměry stavebních pozemků), mohla by se odhadovaná kapacita území přiblížit až k hodnotě 3000 obyvatel. Obdobně jsou navrženy předdimenzované plochy pro občanské vybavení, přičemž nejvíce ploch je navrženo pro komerční občanské vybavení, které se vyznačuje poměrně značnou variabilitou a flexibilitou a bude umožňovat realizaci hotelů, wellness center, penzionů, turistických ubytoven, ad. Navržené plochy překračují potřebu obce i při započítání sezónních návštěvníků. Na druhé straně jsou vytvářeny podmínky pro pozitivní demografický vývoj (nárůst počtu obyvatel), zlepšování a rozvoj mimopracovních aktivit (sport, rekreace, turistika a cestovní ruch), zvyšování zaměstnanosti a hospodářský rozvoj obce (rozvoj výroby a služeb, doprava, technická infrastruktura).

Výraznější a zásadnější změna struktury uspořádání obce a jejího okolí, akcelerace nárůstu nových obyvatel a počtu návštěvníků, spolu se zhoršováním kvality životního prostředí, mohou v budoucnu znejistit a rozkolísat vyváženost soudržnosti společenství obyvatel řešeného území

3.8. Bydlení

Prognóza pro další vývoj není příliš příznivá, protože tempo přirozené reprodukce obyvatelstva je nízké a není schopno vyrovnávat migrační i přirozené úbytky. Navíc SO ORP Šumperk, jehož součástí je i obec Loučná nad Desnou, patří k migračně deficitním oblastem v rámci republiky. V obci Loučná nad Desnou by mohl v případě rozvoje cestovního ruchu nastat nárůst počtu obyvatel v lokálním měřítku. Tento rozvoj však může mít i negativní důsledky v případě, že se nebude jednat o jinou migraci než turistickou, což by znamenalo nutnost výstavby infrastruktury pro počet osob převyšující počet obyvatel obce, jejíž kapacity by byly po větší část roku nevyužity.

Srovnání počtu obyvatel za uplynulé tři dekády dospějeme k závěru, že křivka vývoje počtu obyvatel v Loučné nad Desnou měla po r. 1970 trvale vzestupný charakter (1644 obyvatel v r. 1970 a 1933 obyvatel v r. 2001). Počátkem r. 2011 žilo v Loučné 1779 obyvatel a počátkem roku 2012 již jen 1729 obyvatel, tj. o 204 obyvatel méně než v r. 2001. Proto je nutno současný populační vývoj obce hodnotit jako velmi nepříznivý. Totéž do značné míry platí o věkové struktuře obyvatelstva. Populační vývoj v dalším období bude pravděpodobně sledovat současné tendence, a to především z hlediska změn celkových počtů obyvatelstva. Bude se však měnit struktura přírůstků ve smyslu snižování přírůstků přirozenou měnou. To odpovídá celostátním trendům a tedy především důsledkům zhoršování věkové struktury populace. Všeobecný trend stárnutí bude pochopitelně pokračovat, a to v kvalitativně horší podobě. Jestliže v devadesátých letech docházelo k poklesu podílu dětské složky populace a k růstu složky produktivní, potom v dalších letech se bude zvyšovat v první řadě podíl skupiny poproduktivní. Na druhé straně je reálné počítat s dalšími přírůstky migrací. Ty se mohou v případě rozvoje ekonomických funkcí obce, a to v první řadě funkce sportovně rekreační - v bližším časovém horizontu ještě zvýšit, což potvrzuje stávající trend zvýšeného prodeje nemovitostí dosud využívaných pro trvalé bydlení, spojený s odchodem původních vlastníků (obyvatel obce) ze sídla a využívání těchto objektů novými vlastníky pro vlastní rekreaci, případně jejich pronajímání k volné rekreaci.

Tendence demografické prognózy vývoje počtu obyvatel tedy bude záviset na vývoji věkové struktury obyvatelstva a s ní přirozené obměně. Vývoj bude záviset i na migračních tendencích, tzn. emigraci obyvatel ze sídla do měst nebo imigraci do sídla. Důležitý bude i přirozený pohyb obyvatelstva, z nichž je nejdůležitější pracovní dojíždění nebo vyjíždění ze sídla a s tím spojené nároky na bydlení, a možnosti nabídky občanské vybavenosti a služeb v sídle. Jedná se však o vývoj obyvatel přirozenou měnou. Aktivní bilance stěhování obyvatelstva může zvrátit dosavadní nepříznivé vývojové tendence počtu obyvatel. Vzhledem k tomu, že jsou v Loučné nad Desnou v současnosti částečně vyčerpány možnosti pro výstavbu nových bytových jednotek, a že stávající bytový fond není dostupný (nebo je jen obtížně dostupný) pro nové zájemce, měly by být stabilizace, případně další nárůst nového obyvatelstva, závislé právě na nové výstavbě bytů.

S přihlédnutím k výše uvedené prognóze, je jedním ze základních cílů územního plánu vytvoření vhodných podmínek pro zastavení poklesu trvale bydlícího obyvatelstva. Proto byly v řešeném území

navrženy dostatečně dimenzované územní rezervy pro bydlení. Jako optimální cílová velikost Loučné nad Desnou je uvažováno sídlo s celkovým počtem 2000 - 2100 obyvatel.

3.9. Rekreace

Řešené území obce Loučná nad Desnou má velmi vhodné podmínky pro turistiku a i pobytovou rekreaci. V létě je turistika orientována především na pěší turistiku a cykloturistiku, v zimě na běžecké lyžování a zimní sporty, které lze provozovat v řadě sjezdových areálů (ski areály). Z hlediska celkového potenciálu patří Loučná nad Desnou k hlavním centrům cestovního ruchu a vykazuje nejvyšší počty ubytovaných návštěvníků. Lokality individuální rekreace jsou zpravidla vázány na lokality obecně vyhledávané jako přitažlivé turistické cíle. Lůžková kapacita v objektech pro individuální rekreaci výrazně zvyšuje celkovou ubytovací kapacitu a přispívá k návštěvnosti dané turistické oblasti. Ve správním území obce Loučná nad Desnou se nachází velká rekreační oblast, již jsou Kouty nad Desnou. K rekreačním účelům (zejména chalupářství) je rovněž využívána i část bývalých nebo trvale neobydlených objektů bydlení.

Ve smyslu požadavků jednotlivých vlastníků pozemků a investorů a v souladu s *ÚS RKC Jeseníky* jsou v Územním plánu Loučná nad Desnou navrženy plochy umožňující realizaci cca 1250 nových lůžek pro hromadnou rekreaci a cca 250 lůžek v objektech rodinné rekreace.

Případné zvýšení počtu lůžek zejména rodinné (individuální) rekreace by bylo mnohem vhodnější realizovat v rámci stávajících nevyužívaných ploch a objektů individuálního bydlení, rodinné rekreace či smíšených rekreačních ploch, a to např. formou jejich dostaveb, přestaveb, přístaveb, rekonstrukcí apod., než navrhovat nové plochy a zmenšovat tak nezastavěné území dalšími zábory zemědělského (a také lesního) půdního fondu, a tím i dále měnit stávající ráz osídlení a krajinného prostředí.

Podrobný rozbor a odůvodnění navržených ploch je uvedeno v kapitole 3, podkapitole 3.2., oddílu c) *Rekreace a cestovní ruch* textové části *Odůvodnění*.

3.10. Hospodářské podmínky

Většina firem strojírenského a dřevozpracujícího průmyslu, působících v řešeném území obce Loučná nad Desnou, zaznamenala pro r. 1989 pokles výroby, který dosud nebyl vyrovnán. V mnoha případech došlo ke změně majitelů firem, sortiment však zůstal prakticky zachován. Největší pokles a změny prodělalo zemědělství, které se zúžilo pouze na živočišnou výrobu. V obci dále působí několik drobných podnikatelů a řemeslníků. Část hospodářství obce představují také zařízení poskytující služby cestovního ruchu (stravování, ubytování).

Navržené řešení stabilizuje stávající plochy zemědělské výroby a lehkého průmyslu. Pro výrobu jsou navrženy pouze dvě nové plochy. Další potenciální výrobní kapacity se nacházejí ve stávajících výrobních areálech, kde je možné uvažovat o jejich intenzifikaci se záměrem umístění dalších výrobních aktivit. Malé živnostenské provozovny a dílny, které nebudou mít negativní vliv na své okolí, lze případně umísťovat přímo do obytné zástavby. Pokud by došlo k podstatnému zvýšení zaměstnanosti, měla by tato skutečnost pozitivní vliv také na demografický a sociální rozvoj.

4. Předpokládané vlivy na výsledky analýzy silných stránek, slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území

Pro vyhodnocení předpokládaných vlivů Územního plánu Loučná nad Desnou na stav řešeného území podle výsledků analýzy SWOT, ve smyslu přílohy č. 5 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., byla použita analýza SWOT která je součástí rozboru udržitelného rozvoje SO ORP Šumperk (*Rozbor udržitelného rozvoje území pro správní obvod obce s rozšířenou působností Šumperk – AKTUALIZACE 2010*; zpracovatel: Ing. Lubor Hruška-Tvrđý, Ph.D. a kolektiv, PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o., 1.12.2010). Do vyhodnocení byly promítnuty ty výroky, které se přímo týkají řešeného území obce Loučná nad Desnou.

4.1. Vliv na eliminaci nebo snížení hrozeb řešeného území

Tab. C.4.1. Vliv na eliminaci nebo snížení hrozeb řešeného území

Výrok ze SWOT analýzy	Návrh řešení ÚP ovlivňující výrok
ENVIRONMENTÁLNÍ PILÍŘ	
Odkládání rekultivace starých zátěží.	Jsou vytvořeny podmínky pro eliminaci starých ekologických zátěží
SOCIODEMOGRAFICKÝ PILÍŘ	
Nárůst individuální automobilové dopravy.	Nárůst individuální automobilové dopravy je všeobecným trendem souvisejícím se změnou životního stylu a snižováním dostupnosti dopravní obslužnosti hromadnou dopravou (ekonomická nerentabilita; potřeba dotací apod.). Značný rozsah navržených zastavitelných ploch zejména pro bydlení, rekreaci, občanské vybavení představuje riziko dalšího nárůstu individuální automobilové dopravy.
Zvyšující se index stáří.	Návrhem nových ploch pro bydlení, rozšíření a doplnění veřejné infrastruktury (dopravní a technická infrastruktura, občanské vybavení, veřejná prostranství) ÚP vytváří předpoklady pro nárůst počtu obyvatel a s tím spojenou změnu indexu stáří.
EKONOMICKÝ PILÍŘ	
Hrozby ekonomického pilíře nebyly v RURÚ specifikovány.	Nejsou navržena žádná opatření

4.2. Vliv na posílení slabých stránek řešeného území

Tab. C.4.2. Vliv na posílení slabých stránek řešeného území

Výrok ze SWOT analýzy	Návrh řešení ÚP ovlivňující výrok
ENVIRONMENTÁLNÍ PILÍŘ	
Sesuvné území většího rozsahu (42,06 ha)	Stav; je respektováno a zohledněno v řešení ÚP.
Vymezené Poddolované území o velikosti 14, 95 ha	Stav; je respektováno a zohledněno v řešení ÚP.
Absence výskytu nerostných surovin.	Mimo působnost ÚP
Záplavové území Q5, Q20 a Q100 malého rozsahu	Stav; je respektováno a zohledněno v řešení ÚP.
Existence staré zátěže území (3 kontaminované plochy a 1 skládka).	Stav; je respektováno a zohledněno v řešení ÚP; Jsou vytvořeny podmínky pro asanace starých ekologických zátěží
SOCIODEMOGRAFICKÝ PILÍŘ	
Průběh silnice I. třídy zastavěným územím.	Stav; je respektováno a zohledněno v řešení ÚP.
Omezená dostupnost ORP Šumperk hromadnou autobusovou dopravou.	Mimo působnost ÚP; je navržena plocha pro novou železniční zastávku, protože železniční doprava zde částečně nahrazuje hromadnou autobusovou dopravu.
Chybí napojení na ČOV.	V souladu s PRVAK OK je navrženo rozšíření kanalizační sítě.
Pokles počtu obyvatel díky migraci. Vysoký index stáří.	Navrženým řešením jsou vytvořeny podmínky pro rozvoj bydlení, občanského vybavení, pracovních příležitostí i dopravní dostupnosti.
EKONOMICKÝ PILÍŘ	
Slabé stánky ekonomického pilíře nebyly v RURÚ specifikovány.	Nejsou navržena žádná opatření

4.3. Vliv na využití silných stránek a příležitostí řešeného území

Tab. C.4.3. Vliv na využití silných stránek řešeného území

Výrok ze SWOT analýzy	Návrh řešení ÚP ovlivňující výrok
ENVIRONMENTÁLNÍ PILÍŘ	
Skoro 90 % území obce je vymezeno jako chráněná oblast přirozené akumulace vod CHOPAV.	Stav; je respektováno a zohledněno v řešení ÚP.
Vodní nádrž Dlouhé Stráně	Stav; je respektováno a zohledněno v řešení ÚP.
Celková kvalita ovzduší není zhoršená vzhledem k imisním limitům pro ochranu zdraví.	Značný rozsah navržených zastavitelných ploch zejména pro bydlení, rekreaci, občanské vybavení a plochy silniční dopravy určené pro realizaci silnice I/44, může výhledově vést ke zhoršování kvality ovzduší.
Vymezené chráněné území NATURA-EVL, ptačí oblast, CHKO, přírodní rezervace a národní přírodní rezervace.	Stav; je respektováno a zohledněno v řešení ÚP.
Vysoký koeficient ekologické stability (KES).	Stav; je respektováno a zohledněno v řešení ÚP; značný rozsah navržených zastavitelných ploch zejména pro bydlení, rekreaci, občanské vybavení, nové lyžařské sjezdové trati a plochy silniční dopravy určené pro realizaci silnice I/44, však může znamenat ohrožení pro stávající stav území a výhledově vést ke snižování KES.
Vymezené prvky územního systému ekologické stability (ÚSES).	V podrobnosti územního plánu jsou vymezeny všechny stávající prvky ÚSES a je navrženo doplnění jeho chybějících nebo nefunkčních částí (prvků).
Nadprůměrná míra zalesnění.	Stav; je respektováno a zohledněno v řešení ÚP; značný rozsah navržených (zastavitelných) ploch zejména pro nové lyžařské sjezdové trati a plochy silniční dopravy určené pro realizaci silnice I/44, však nárokuje zvýšené požadavky na zábor PUPFL.
SOCIODEMOGRAFICKÝ PILÍŘ	
Poloha na silnici I. třídy (I/44)	Stav; je respektováno a zohledněno v řešení ÚP
Přímé napojení na železnici	Stav; je respektováno a zohledněno v řešení ÚP
Obec je plynofikována.	Stav; je respektováno a zohledněno v řešení ÚP, je navrženo rozšíření STL plynovodních řadů.
Obec má jednotnou kanalizaci	Stav; je respektováno a zohledněno v řešení ÚP, je navrženo rozšíření kanalizační sítě.
Růst bytového fondu. Převaha nových domů. Mnoho novostaveb	Jsou navrženy nové plochy pro bydlení a je navrženo rozšíření a doplnění veřejné infrastruktury (dopravní a technická infrastruktura, občanské vybavení, veřejná prostranství).
Velký turistický potenciál (mnoho ubytovacích kapacit, zámek a jiné památky).	Návrhem nových ploch pro rekreaci a občanské vybavení jsou vytvořeny vhodné podmínky pro další rozvoj rekreace a cestovního ruchu.
EKONOMICKÝ PILÍŘ	
V obci je jedna větší firma. Velmi vysoká míra podnikatelské aktivity. Velmi nízká míra nezaměstnanosti. Vysoká daňová výtěžnost.	Navržené řešení stabilizuje stávající plochy zemědělské výroby a lehkého průmyslu. Pro výrobu jsou navrženy pouze dvě nové plochy. Další potenciální výrobní kapacity se nacházejí ve stávajících výrobních areálech, kde je možné uvažovat o jejich intenzifikaci se záměrem umístění dalších výrobních aktivit. Malé živnostenské provozovny a dílny, které nebudou mít negativní vliv na své okolí, lze případně umístit přímo do obytné zástavby.

Tab. C.4.4. Vliv na využití příležitostí řešeného území

Výrok ze SWOT analýzy	Návrh řešení ÚP ovlivňující výrok
ENVIRONMENTÁLNÍ PILÍŘ	
Příležitosti environmentálního pilíře nebyly v RURÚ specifikovány.	Nejsou navržena žádná opatření
SOCIODEMOGRAFICKÝ PILÍŘ	
Zlepšení dopravní dostupnosti veřejnou linkovou dopravou.	Mimo působnost ÚP.
Realizace záměrů ZÚR – D04, D5	Vlastní realizace je mimo působnost ÚP; jsou vytvořeny podmínky pro realizaci této příležitosti
Napojení kanalizace na ČOV	Vlastní realizace je mimo působnost ÚP; jsou vytvořeny podmínky pro realizaci této příležitosti, je navrženo rozšíření kanalizační sítě
EKONOMICKÝ PILÍŘ	
Příležitosti ekonomického pilíře nebyly v RURÚ specifikovány.	Nejsou navržena žádná opatření

4.4. Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území

Pro vyhodnocení předpokládaných vlivů Územního plánu Loučná nad Desnou na stav a vývoj hodnot řešeného území, byly použity ty sledované jevy ÚAP, ve smyslu přílohy č. 1 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., které se vyskytují v řešeném území obce Loučná nad Desnou (vlastní popis hodnot území nebyl pro SO ORP Šumperk v rámci ÚAP zpracován).

Tab. C.4.5. Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území.

Č. ³	Sledovaný jev v ÚAP	Návrh řešení ÚP ovlivňující sledovaný jev
8	Nemovitá kulturní památka, popřípadě soubor	ÚP respektuje - limit
9	Urbanistické hodnoty	ÚP respektuje
13	Historicky významná stavba, soubor	ÚP respektuje - limit
14	Architektonicky cenná stavba, soubor ⁴	ÚP respektuje
15	Významná stavební dominanta	ÚP respektuje
16	Území s archeologickými nálezy	ÚP respektuje - limit
17	Oblast krajinného rázu a její charakteristika	ÚP respektuje
20	Významný vyhlídkový bod	ÚP respektuje
21	Územní systém ekologické stability	ÚP respektuje - limit
22	Významný krajinný prvek registrovaný	ÚP respektuje - limit
23	Významný krajinný prvek ze zákona	ÚP respektuje - limit
26	Chráněná krajinná oblast včetně zón	ÚP respektuje - limit
27	národní přírodní rezervace vč. ochranného pásma	ÚP respektuje - limit
34	NATURA 2000 - evropsky významná lokalita	ÚP respektuje - limit
35	NATURA 2000 - ptačí oblast	ÚP respektuje - limit
36	lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem	ÚP respektuje - limit

³ Číslo řádku sledovaného jevu ÚAP dle vyhlášky č. 500/2006 Sb.

⁴ Dle dokumentace *Průvodní zpráva Územně analytické podklady SO ORP Šumperk* (Ekotoxa, Centrum pro životní prostředí a hodnocení krajiny, 2008) se v řešeném území obce Loučná nad Desnou nacházejí tyto architektonicky cenné stavby: přečerpávací vodní elektrárna (Energoinvest Praha; 1978-1988); pomník padlým; I. sv. válka; areál domu seniorů (J. Linek, 1995 – 1998); hotel Dlouhé Stráně (A. Haltmar, 1978 – 1982); ozdravovna - J. K. Fischer.

Tab. C.4.5. Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území.

Č. ⁵	Sledovaný jev v ÚAP	Návrh řešení ÚP ovlivňující sledovaný jev
37	lesy ochranné	ÚP respektuje - limit
38	les zvláštního určení	ÚP respektuje - limit
39	lesy hospodářské	ÚP respektuje - limit
40	vzdálenost 50 m od okraje lesa	ÚP respektuje - limit
41	bonitovaná půdně ekologická jednotka	ÚP respektuje - limit
43	investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti	ÚP respektuje - limit
44	vodní zdroj povrchové, podzemní vody včetně ochranných pásem	ÚP respektuje - limit
45	chráněná oblast přirozené akumulace vod	ÚP respektuje - limit
47	vodní útvar povrchových, podzemních vod	ÚP respektuje - limit
55	přírodní léčivý zdroj, zdroj přírodní minerální vody včetně ochranných pásem	ÚP respektuje - limit

V řešení územního plánu jsou plně respektovány požadavky archeologické památkové péče (celé řešené území je územím s archeologickými nálezy) a požadavky památkové péče (prohlášené kulturní památky, kulturní památky místního významu, urbanistické hodnoty území (urbanisticky cenné objekty historické zástavby a urbanistická stopa původní zástavby v interiéru obce).

Územní plán vytváří podmínky pro zásadní změnu urbanistické struktury obce, protože za jeho severozápadním okrajem místní části Rejhotice, východním a jihovýchodním okrajem místní části Kociánov a v severní části Kouteckého a Anninského údolí (Andělské žleby) jsou navrženy rozsáhlé plochy pro bydlení a rekreaci, které jsou svou velikostí a relativní monofunkčností jednotlivých ploch nekorespondují se stávající (výchozí) strukturou zástavby.

5. Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování

5.1. Republikové priority územního plánování vyplývající z Politiky územního rozvoje České republiky

V *Politice územního rozvoje České republiky 2008* (PÚR ČR) schválené usnesením Vlády České republiky ze dne 20.7.2009 č. 929, byly mj. vymezeny rozvojové oblasti a rozvojové osy. Rozvojové oblasti jsou vymezeny správními obvody obcí s rozšířenou působností (ORP), ve kterých se projevují zvýšené požadavky na změny v území z důvodů soustředění aktivit mezinárodního a republikového významu a těch, které svým významem přesahují území jednoho kraje. Rozvojové osy jsou vymezeny správními obvody ORP s výraznou vazbou na významné dopravní cesty. Řešené území obce Loučná nad Desnou (ORP Šumperk) není součástí žádné rozvojové oblasti ani rozvojové osy.

V PÚR ČR byly vymezeny také specifické oblasti. Specifické oblasti jsou vymezeny správními obvody ORP, ve kterých se v jejich vzájemném porovnání dlouhodobě projevují problémy z hlediska udržitelného rozvoje území, tj. významné rozdíly v územních podmínkách pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území. Přitom se jedná o správní obvody ORP se specifickými hodnotami anebo se specifickými problémy mezinárodního a republikového významu, nebo které svým významem přesahují území kraje. Řešené území obce Loučná nad Desnou je součástí Specifické oblasti *SOB 3 Jeseníky – Králický Sněžník*.

⁵ Číslo řádku sledovaného jevu ÚAP dle vyhlášky č. 500/2006 Sb.

Z kritérií a podmínek pro rozhodování o změnách v území v rámci SOB 3 vyplývají tyto základní požadavky:

- rozvoj rekreace a lázeňství: *jsou navrženy plochy nové plochy pro rekreaci a sport;*
- rozvoj ekologického zemědělství a dřevozpracujícího průmyslu: *jsou stabilizovány stávající plochy pro výrobu a jsou navrženy dvě malé plochy pro zemědělskou výrobu;*
- zlepšení dopravní dostupnosti území: *východně a jižně od zastavěného území obce je navržena dílčí část nové trasy silnice I/44.*

Z úkolů pro územní plánování v rámci územně plánovací činnosti kraje a koordinace územně plánovací činnosti obcí vplynuly tyto požadavky:

- identifikovat hlavní póly a střediska ekonomického rozvoje oblasti a vytvářet zde územní podmínky pro zkvalitnění a rozvoj dopravní a technické infrastruktury, bydlení a občanského vybavení: *Loučná nad Desnou leží mimo hlavní póly a střediska ekonomického rozvoje; nadřazená dopravní infrastruktura - silnice I/44 - je vedena za východně a jižně od zastavěného území obce; je navrženo doplnění technické infrastruktury; jsou navrženy nové plochy pro bydlení a občanské vybavení;*
- vytvářet územní podmínky pro zlepšení dopravní dostupnosti území a přeshraničních dopravních tahů, zejména na Kladsko: *východně a jižně od zastavěného území obce je navržena dílčí část nové trasy silnice I/44, jejíž realizace by měla zlepšit dopravní dostupnost Jesenicka, resp. Polské republiky;*
- vytvářet územní podmínky pro rozvoj systému pěších a cyklistických tras a propojení systému se sousedním Polskem, koncepčního rozvoje systému dálkových tras: *přeshraniční propojení se netýká se řešeného území obce Loučná nad Desnou, navržené řešení respektuje stávající plně funkční systém pěších a cyklistických tras, dálkové trasy umožňují propojení se sousedním Polskem;*
- vytvářet územní podmínky pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu, dřevozpracujícího průmyslu a ekologického zemědělství, zejména vymezením vhodných území pro tyto aktivity: *jsou navrženy nové plochy pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu, stabilizovány plochy dřevozpracujícího průmyslu;*
- vytvářet územní podmínky pro zemědělskou výrobu podhorského a horského charakteru, zejména vymezením vhodných území pro zatravnění a pastvinářství: *stávající plochy zemědělské výroby zůstávají stabilizovány a jsou navrženy nové plochy pro zemědělskou výrobu a agroturistiku; s výjimkou jedné malé enklávy jsou všechny ostatní plochy velkovýrobně obhospodařovaného ZPF zatravněny a umožňují provozování pastvinářství;*
- prověřit možnosti využití rekreačního potenciálu horských masivů Jeseníků a Kralického Sněžníku; do doby prověření je nutno zachovat stávající charakter a rozsah využití a limitů tohoto území: *stávající plochy využívané pro rekreaci a cestovního ruchu zůstávají stabilizovány a územním plánem jsou navrženy další nové plochy pro tyto účely, je navrženo rozšíření pěti stávajících ski areálů;*
- řešit územní souvislosti napojení Jeseníků směrem na Ostravu: *jsou navrženy plochy pro nadřazenou dopravní infrastrukturu (silnice I/44).*

V PÚR ČR byl vymezen koridor kapacitní silnice S1: Mohelnice – Mikulovice – hranice ČR/Polsko. Důvodem jeho vymezení je dostupnost Jesenicka především za hlavním hřebenem Hrubého Jeseníku (SOB3) a dostupnost Hrubého Jeseníku jako významného centra cestovního ruchu a rekreace. V územním plánu Loučná nad Desnou je *východně a jižně od zastavěného území obce navržena dílčí část nové trasy silnice I/44.*

Územní plán Loučná nad Desnou je v souladu s prioritami *Politiky územního rozvoje České republiky* také protože:

- Vytváří předpoklady pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel v území (*jsou navrženy nové plochy pro bydlení, občanské vybavení, rekreaci i výrobu*). Vzhledem k požadavku prověření veškerých požadovaných ploch, dochází v některých případech k disproporcím, které by mohly mít negativní vliv na udržitelný rozvoj území. Tyto disproporce

jsou podrobně popsány a vyhodnoceny zejména v kapitolách 3 (podkapitoly 3.3. a 3.10.), 4 a 5 (podkapitola 5.1.) textové části *Odůvodnění*.

- Ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Stanovuje podmínky pro zachování rázu urbanistické struktury území, struktury osídlení a kulturní krajiny, které jsou výrazem jeho identity historie a tradic.
- Při stanovování základního funkčního využití území byly zohledněny jak ochrana přírody, tak i hospodářský rozvoj a s ním související životní úroveň obyvatel. Vzhledem k požadavku prověření veškerých požadovaných ploch, dochází v některých případech ke střetům se zájmy ochrany přírody. Tyto střety jsou podrobně popsány a vyhodnoceny zejména v kapitolách 3 (podkapitoly 3.3 a 3.10), 4 a 5 (podkapitola 5.1.) textové části *Odůvodnění*.
- V řešení jsou implementovány navržené a vymezené plochy územních systémů ekologické stability a jsou vytvořeny stanoveny podmínky pro zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině a také pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěném území. Navržené řešení umožňuje zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny; vytváří podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytváří podmínky pro využití přírodních zdrojů všude tam, kde to území a omezení vyplývající z limitů umožňují.
- Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití vycházelo ze zásady hospodárného využívání zastavěného území. Vzhledem k požadavku prověření veškerých požadovaných ploch, dochází v některých případech k disproporcím, které nerespektují zásady hospodárného využívání zastavěného území. Tyto disproporce jsou podrobně popsány a vyhodnoceny zejména v kapitolách 3 (podkapitoly 3.3. a 3.10.), 4 a 5 (podkapitola 5.1.) textové části *Odůvodnění*.
- Jsou vytvořeny podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), s cílem zachování a rozvoje jejich hodnot. Je řešena koordinace jejich provázanosti z hlediska cestovního ruchu atraktivních míst turistickými cestami, které umožňují celosezónní využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo ad).
- Jsou vytvořeny předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury. Je navržena nová trasa silnice I/44, prodloužení železnice, nová lanová dráha a plochy pro zajištění dopravní a technické obsluhy stávající i navržené zástavby.
- Jsou vytvářeny podmínky pro preventivní ochranu území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (navržená protipovodňová opatření) s cílem minimalizovat rozsah případných škod.
- Diverzifikovaný návrh jednotlivých funkčních ploch vytváří v území flexibilní podmínky případné pro řešení důsledků náhlých hospodářských změn.
- Návrh technické infrastruktury (zejména dodávka vody a zpracování odpadních vod) je řešen v souladu s nadřazenou koncepcí rozvoje vodovodů a kanalizací s cílem zajištění požadavků na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.
- S přihlédnutím na charakter a význam řešeného území, byla navržena odpovídající opatření koordinující připravenost území na požadované změny v území s důrazem na optimální využívání území a zachování jeho hodnot v těch částech, kde nebude docházet k významnějším změnám uspořádání území.

5.2. Priority územního plánování vyplývající ze Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje

Správní území obce Loučná nad Desnou bylo řešeno v *Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje* (ZÚR OK), které byly po projednání na zasedání Zastupitelstva Olomouckého kraje dne 22. února 2008 a v souladu s usnesením UZ/21/32/2008, vydány formou opatření obecné povahy. 1. aktualizace ZÚR OK byla vydána Zastupitelstvem Olomouckého kraje opatřením obecné povahy čj. KUOK 28400/2011 dne 22.4.2011, s nabytím účinnosti dne 14.7.2011.

V následujícím textu je uvedeno vyhodnocení stanovených priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území.

- Uspořádání území respektuje zásady vyváženého rozvoje s přihlédnutím ke specifickým řešeného území.
- Je zajištěna dopravní obsluha sídla a zajištění napojení na technickou infrastrukturu.
- Jsou vymezeny plochy veřejné infrastruktury, které jsou přiměřené k velikosti a funkčnímu významu obce, a to zejména vzhledem ke stavu a očekávanému vývoji dopravní obslužnosti území;
- Plochy bydlení jsou navrženy s ohledem na posílení sociální soudržnosti obyvatel území, s cílem zamezování územní segregace obyvatel.
- Je navržena nová trasa silnice I/44, která by měla v budoucnu umožnit zajištění územních vazeb s Polskou republikou.
- Formou stabilizace stávajících ploch zemědělské a průmyslové výroby (primér a sekundér) a návrhem nových ploch pro občanské vybavení, služby (terciér) a hromadnou rekreaci jsou v území vytvořeny podmínky pro odstraňování případných důsledků náhlých hospodářských změn.
- navržená koncepce územního rozvoje vytváří, zejména v terciérní oblasti, podmínky pro případné snižování negativních dopadů na zaměstnanost v řešeném území.
- Jsou respektovány stávající koridory nadmístního významu na úseku technické infrastruktury a formou návrhu ploch je zpřesněn koridor dopravní infrastruktury určený pro realizaci nové trasy silnice I/44 s cílem pro zajištění dobré obslužnosti této části území Olomouckého kraje.
- V řešeném území jsou vytvořeny dostatečné podmínky pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu.
- V souladu se ZÚR OK jsou vymezeny koridory pro dopravní infrastrukturu a je upřesněna jejich poloha při zohlednění environmentálních limitů území.
- Navržené řešení jen částečně chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví, protože řada zpracovaných požadavků na nové zastavitelné plochy nerespektuje výše uvedené zásady, nebo je s nimi v přímém rozporu - viz vyhodnocení v kapitole 5, podkapitola 5.1, oddíl b) textové části *Odůvodnění*.
- Při návrhu ploch, koridorů a konkrétních záměrů je v maximální možné míře respektován požadavek na vyloučení negativního vlivu na území EVL a PO, přesto jsou navrženy některé nové plochy, které tyto zásady nerespektují (viz vyhodnocení v kapitolách 4 a 5 [podkapitola 5.1, oddíl b)] textové části *Odůvodnění*)
- Pro zabezpečení priorit v oblasti ochrany životního prostředí jsou vymezeny prvky ÚSES nadmístního (i lokálního významu) a jsou stanoveny zásady pro ochranu krajinného rázu a ochraně životního prostředí v řešeném území.
- Nejsou navrženy žádné plochy pro umístění nových, zvláště velkých zdrojů znečišťování ovzduší.
- Ve třech variantách jsou navrženy plochy pro novou trasu silnice I/44, s cílem přeložení této komunikace mimo zastavěné a zastavitelná území, jako opatření pro snížení rizika překračování koncentrace přízemního ozónu a oxidů dusíku a omezení emisí mobilních zdrojů znečišťování ovzduší.
- Je navržena nová technická infrastruktura zajišťující rozvoj v oblasti dodávky kvalitní pitné vody a nakládání s městskými odpadními vodami.
- Jsou vytvořeny podmínky umožňující sanaci ekologických zátěží v území.
- S výjimkou ploch, v nichž jsou zpracovány záměry ze ZÚR OK a ploch, které leží ve stanovených aktivních záplavových územích, jsou ve smyslu požadavku Obce Loučná nad Desnou na prověření všech požadovaných záměrů, zpracovány veškeré požadavky (záměry) na nové zastavitelné plochy, a to i ty, které nerespektují zásadu ze ZÚR OK, tj. navrhopat pouze nezbytně nutné plochy, upřednostňovat návrhy na půdách horší kvality při respektování urbanistických principů a zásad (podrobně vyhodnocení v kapitole 5, podkapitola 5.1, oddíl b) textové části *Odůvodnění*).
- Je navrženo nové využití stávajících zdevastovaných či nevyužívaných ploch.
- Vymezením plochy přírodních a ploch lesních jsou ve formě stanovení podmínek ploch s rozdílným způsobem využití vytvořeny podmínky pro následné průběžné zlepšování druhové i věkové skladby lesů a prostorovou strukturu lesů s cílem blížít se postupně přírodě blízkému stavu, včetně podpory mimoprodukčních funkcí lesa.

- Jsou stanoveny podmínky pro ochranu krajiny, jejího krajinného rázu, podporu a realizaci krajinných opatření podporujících žádoucí environmentální i estetické funkce krajiny a ekosystémů.
- Jsou vytvořeny podmínky pro posilování retenční schopnosti krajiny. Realizaci navržených ploch pro novou trasu silnice I/44, a také ploch pro rozšíření stávajících ski areálů, však dojde k nežádoucí fragmentaci krajiny (podrobně vyhodnocení v kapitole 5, podkapitola 5.1, oddíl b) textové části *Odůvodnění*).
- Jsou respektovány a navrženy skladebné části nadmístního ÚSES vymezené v ZÚR, v územním plánu je zpřesněno a stabilizováno jejich vymezení a jsou vymezeny prvky lokálního ÚSES.
- S ohledem na geomorfologické poměry, charakter řešeného území a absenci podrobnější dokumentace nelze posoudit, zda realizací nové trasy silnice I/44 bude zajištěna prostupnost krajiny v souvislosti s migrací zvěře.
- Ve stanovení podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití jsou v plochách silniční dopravy (zde zejména ve vztahu k nově navržené trase silnice I/44) vytvořeny podmínky pro ochranu před nepříznivými účinky zejména hluku (stavby protihlukových bariér, valy, pásy izolační zeleně, aj.).

6. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území – shrnutí

6.1. Vyhodnocení vlivů územního plánu na vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, jak byla zjištěna v rozboru udržitelného rozvoje

Z *Rozboru udržitelného rozvoje území* (RURÚ) SO ORP Šumperk vyplývá, že z hlediska vyhodnocení environmentálního pilíře patří správní území obce Loučná nad Desnou k hůře hodnoceným obcím v rámci SO ORP Šumperk. Ke slabým stránkám, které negativně ovlivnily vyhodnocení environmentálního pilíře, patří zejména sesuvné území většího rozsahu (42,06 ha), vymezené poddolované území o velikosti 14, 95 ha, absence výskytu nerostných surovin, záplavové území Q5, Q20 a Q100 (malého rozsahu) a existence staré zátěže území (3 kontaminované plochy a 1 skládka), naopak k silným stránkám patří skutečnost, že téměř devět desetin správního území obce je vymezeno jako chráněná oblast přirozené akumulace vod, celková kvalita ovzduší není zhoršená vzhledem k imisním limitům pro ochranu zdraví, v území se nacházejí vymezená chráněná území soustavy NATURA-EVL, ptačí oblasti, převážná část řešeného území je součástí CHKO, zasahují zde přírodní rezervace a národní přírodní rezervace, jsou zde vymezeny funkční prvky ÚSES, území vykazuje vysoký koeficient ekologické stability a vyznačuje se nadprůměrnou mírou zalesnění.

Z hlediska vyhodnocení ekonomického pilíře náleží obec Loučná nad Desnou k lépe hodnoceným sídlům, přičemž vyšší hodnocení vychází z velmi vysoké míry podnikatelské aktivity v obci, nízké míry nezaměstnanosti, nízké dlouhodobé nezaměstnanosti vysoké daňové výtěžnosti.

Také z hlediska vyhodnocení sociodemografického pilíře náleží obec Loučná nad Desnou k lépe hodnoceným sídlům, přičemž vyšší hodnocení vychází z dobré dopravní dostupnosti, velmi dobré veřejné infrastruktury (technické infrastruktura, veřejné vybavení), relativně nového bytového fondu, vysokého turistického potenciálu a dostatečné výrobní základny.

Jako nejslabší se jeví pilíř environmentální (!), pilíře sociální a ekonomická jsou v rovnováze. Podle celkového vyhodnocení vyváženosti pilířů udržitelného rozvoje byla obec Loučná nad Desnou zařazena na 4. místo (2c) z osmistupňové škály.

6.2. Shrnutí přínosu územního plánu k vytváření podmínek pro předcházení zjištěným rizikům ovlivňujícím potřeby života současné generace obyvatel řešeného území, předpokládaným ohrožením podmínek života generací budoucích.

Obec Loučná nad Desnou se nachází v severní části Olomouckého kraje, přičemž správně spadá pod okres Šumperk a obec s rozšířenou působností Šumperk. Obec se nachází v závěru nadregionální urbanizační osy Hornomoravského úvalu. Z makropolohy obce vyplývá, že tvořila a tvoří významný organizační bod. Její výhodná poloha se dnes projevuje rozvojem rekreačních aktivit, neboť se jedná o celoročně nejdostupnější rekreační oblast Hrubého Jeseníku.

Obecně nejpříznivějším potenciálním předpokladem dalšího vývoje obce Loučná nad Desnou je její poloha v blízkosti okresního města Šumperku, dopravní poloha při silnici I/44, která spojuje Šumpersko s Jesenickem, přírodní a krajinářské hodnoty a geomorfologické poměry umožňující zejména rozvoj bydlení a rekreace. Převážná část řešeného území je součástí CHKO Jeseníky. Navržené řešení územního plánu vytváří optimální podmínky pro rozvoj jednotlivých územních potenciálů.

Územní plán se zabývá jednak návrhem nových ploch pro bytovou výstavbu, která by měla zajistit stabilizaci a další rozvoj obyvatelstva, jednak návrhem ploch pro rozvoj rekreační funkce, doplňovaný novým občanským vybavením. Stávající výrobní plochy zůstávají řešením stabilizovány, jsou vytvářeny podmínky pro rozvoj prvovýroby a dalších podnikatelských aktivit. Rozvoj řešeného území je koordinován s nadřazenými záměry v území a územními limity, z nichž nejvýznamnější jsou: nová trasa silnice I/44, prodloužení železnice a nová lanová dráha, které jsou konfrontovány se zájmy ochrany přírody a krajiny, ochrannými pásmy vodních zdrojů, stanoveným záplavovým územím ad.

Zastavěné území se skládá z pěti místních částí, přičemž Filipová, Kociánov, Rejhotice a Kouty nad Desnou jsou srostlé a tvoří souvislý pás osídlení rozložený v říční nivě řeky Desná a jejich přítoků, zatímco místní část Přemyslov a rekreační středisko Červenohorské sedlo leží v izolovaných polohách na západním, resp. SV okraji řešeného území. Není navrženo vzájemné srůstání prostorově odločených částí s ostatním zastavěným územím obce Loučná nad Desnou, ani srůstání s jinou obcí nebo její částí.

Loučná nad Desnou by měla i nadále plnit funkci nejvýznamnějšího rekreačního střediska.

Řešeného území obce Loučná nad Desnou, je součástí Specifické oblasti *SOB 3 Jeseníky – Králický Sněžník*, vymezené v *Politice územního rozvoje České republiky*. Tato přírodně cenná a společensky atraktivní oblast Jeseníků má vysoký potenciál pro zimní i letní rekreaci a lázeňství, který je potřebné rozvíjet a využívat s ohledem na využitelný rozvoj území. V Územním plánu Loučná nad Desnou jsou navrženy plochy nové plochy pro rekreaci a sport; jsou vytvářeny předpoklady pro rozvoj ekologického zemědělství a pro zlepšení dopravní dostupnosti území.

Řešené území obce Loučná nad Desnou je také součástí vymezené rozvojové osy nadregionálního významu OR 2 Mohelnice - Zábřeh - Šumperk - Jeseník – Mikulovice – Polsko, jejíž osou je silnice I/44. V konceptu Územního plánu Loučná nad Desnou jsou ve 3 variantách navrženy plochy pro realizaci nové trasy silnice I/44, která by měla zajistit převedení tranzitní dopravy mimo vlastní sídlo.

Celé řešené území obce Loučná nad Desnou je součástí rekreačního krajinného celku (RKC) Loučná nad Desnou. Návrh nových rekreačních kapacit je řešen v souladu se zásadami stanovenými v ZÚR OK a *Územní studii rekreačního celku Jeseníky*. Jsou stanoveny maximální ubytovací kapacity v jednotlivých navržených plochách hromadné rekreace a komerčního občanského vybavení. S ohledem na charakter území nejsou navrženy žádné nové plochy pro apartmánové bydlení.

Územní plán rovněž stanovuje podmínky pro minimalizaci negativních vlivů rozvoje na kulturní a civilizační hodnoty území, s ohledem na zachování hodnot urbanistického, architektonického a archeologického dědictví a jeho přírodní a krajinné hodnoty

Územní plán navrhuje soubor opatření pro ochranu krajinného rázu, který by měl přispět k dalšímu zvyšování ekologické stability území, zlepšení kvality vodního prostředí, posílení autoregulačních procesů v krajině a přinejmenším zachování stávajícího krajinného rázu.

Je řešena protipovodňová ochrana území a jsou navržena protipovodňová opatření a opatření k eliminaci rizik z extravilánových vod na ochranu zastavěného území.

Jsou vytvořeny podmínky pro ochranu stanovišť dalekých výhledů, pohledových horizontů a stanovena nepřípustnost narušení krajinného rázu a ostatních nejen přírodních hodnot území.

Navržené řešení územního plánu vytváří dostatečné podmínky pro předcházení zjištěným rizikům budoucího rozvoje při současném stavu poznání a při znalostech stávajícího území. Územní plán je technicky právním dokumentem a je jedním z podkladů pro následná politická rozhodování v území.

Budoucí vývoj řešeného území se bude odvíjet v závislosti na globálních geopolitických, vnitropolitických a ekonomických podmínkách, které budou určovat jeho praktické naplňování.