

# **Vyhláška č. 5 /2003**

## **Obce Loučná nad Desnou**

Kterou se vyhlašuje závazná část regulačního plánu rekreačního krajinného celku Kouty nad Desnou (k.ú. Kouty nad Desnou a Přemyslov)

Zastupitelstvo obce Loučná nad Desnou se na svém zasedání dne 22.10.2003 usneslo vydat na základě § 29 odst. 3 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 10 písm. a) a § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení, dále jen zákon o obcích), tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen OZV).

### ***Článek 1***

#### ***Účel vyhlášky***

(1) Touto OZV se vyhlašuje závazná část schváleného regulačního plánu rekreačního krajinného celku Kouty nad Desnou zpracovaného Ing.arch.Jiřím Halounem, Praha v srpnu 2002 a schváleného Zastupitelstvem obce Loučná nad Desnou dne 22.10.2003 usnesením č. 245.

### ***Článek 2***

#### ***Závazná část***

(1) Závazná část je vymezena v příloze č.1 této vyhlášky.

(2) Vyhláška v závazné části stanoví zejména zásady koncepce rozvoje obce, zásady funkčního uspořádání území – funkční regulace (pro území zastavitelné a nezastavitelné), zásady řešení dopravy, technické infrastruktury, limity využití území vyplývající z právních předpisů, rozhodnutí a stanovení orgánů státní správy, limity využití území vyplývající z řešení územního plánu, veřejně prospěšné stavby.

### ***Článek 3***

#### ***Vymezení veřejně prospěšných staveb***

(1) Plochy pro veřejně prospěšné stavby jsou vymezeny v samostatném výkrese t.j. v grafické části regulačního plánu rekreačního krajinného celku Kouty nad Desnou a v příloze číslo 1 této vyhlášky.

## Článek 4

### Rozsah působnosti

- (1) Vyhláška platí pro území obce Loučná nad Desnou, vymezené katastrálním územím (k.ú. část Kouty nad Desnou)
- (2) Pro návrhové období územního plánu se stanovuje rok 2015.
- (2) Vymezená závazná část regulačního plánu rekreačního krajinného celku Kouty nad Desnou je závazným podkladem pro rozhodování v území.

## Článek 5

### Uložení schváleného územního plánu

Schválený regulační plán rekreačního krajinného celku Kouty nad Desnou, včetně všech dokladů je uložen na Obecním úřadě v Loučné nad Desnou, na Městském úřadě v Šumperku, odboru výstavby a dále na Krajském úřadě Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje.

## Článek 6

### Závěrečná ustanovení

Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem následujícím po dni jejího vyvěšení.

  
**Ing. Pavel Martínek**  
starosta



  
**Bohumil Tkadlec**  
místostarosta

Vyvěšeno dne: 23.10.2003



Sejmuto dne: 10. 11. 2003



Přílohy:

- závazná část regulačního plánu rekreačního krajinného celku Kouty nad Desnou včetně vymezení veřejně prospěšných staveb

## **A. ZÁVAZNÁ ČÁST**

### **§ 1**

#### **Základní koncepce**

1. Respektovat při investiční činnosti ve vymezeném území regulačního plánu základní principy urbanistické koncepce, vyjádřené ve výkresech v měřítku 1:440 a v textové dokumentaci.
2. Respektovat regulační prvky plošného a prostorového uspořádání podle návrhu regulačního plánu.
3. Respektovat při funkčním využívání území ochranná pásma dopravních zařízení, energetických staveb a pro stavby ochranné pásmo od hranice lesa ve vzdálenosti 50 m.
4. Vytvořit podmínky pro snižování negativních důsledků všech faktorů, které by mohly zhoršit kvalitu životního prostředí.

### **§ 2**

#### **Vybavenost a cestovní ruch**

5. Realizovat zařízení vybavenosti podle návrhu regulačního plánu.

### **§ 3**

#### **Doprava**

6. Nerozšiřovat rozsah parkovacích stání nad rámec navržený regulačním plánem. V Koutech využívat záchytných parkovišť u silnice I/44.

### **§ 4**

#### **Technická infrastruktura**

7. Realizovat síť technické infrastruktury podle zpracované projektové dokumentace.

**§ 5**  
**Přírodní prostředí**

8. Nepřipouštět negativní zásahy do současných ekosystémů v řešeném území a posilovat ekologickou stabilitu území.

**§ 6**  
**Veřejně prospěšné stavby**

9. Respektovat regulačním plánem navržené veřejně prospěšné stavby a plochy, které jsou nezbytné pro další rozvoj území. Seznam veřejně prospěšných staveb je přílohou č. 1 Návrhu regulativů.

**B. SMĚRNÁ ČÁST**

10. Považovat za směrné všechny další části regulačního plánu, které nejsou uvedeny v závazné části regulativů a které budou upřesněny navazující projektovou dokumentací.

**C. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

11. Změny v závazné části Regulativů mohou být provedeny pouze po projednání a schválení v zastupitelstvu obce Loučná nad Desnou.
12. Dokumentace Regulačního plánu je uložena na Krajském úřadu, pracoviště Šumperk, na Obecním úřadu v Loučné nad Desnou a na pověřeném stavebním úřadu v Šumperku. .

**Seznam veřejně prospěšných staveb a ploch v RP Kouty**

- čerpací stanice a rozvod užitkové vody,
- splašková kanalizace a individuální ČOV,
- kabelový rozvod nn elektrické energie,
- lyžařské vleky,
- hlavní sjezdovka.